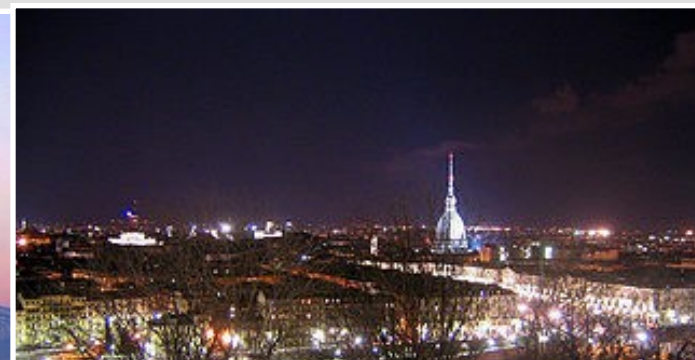




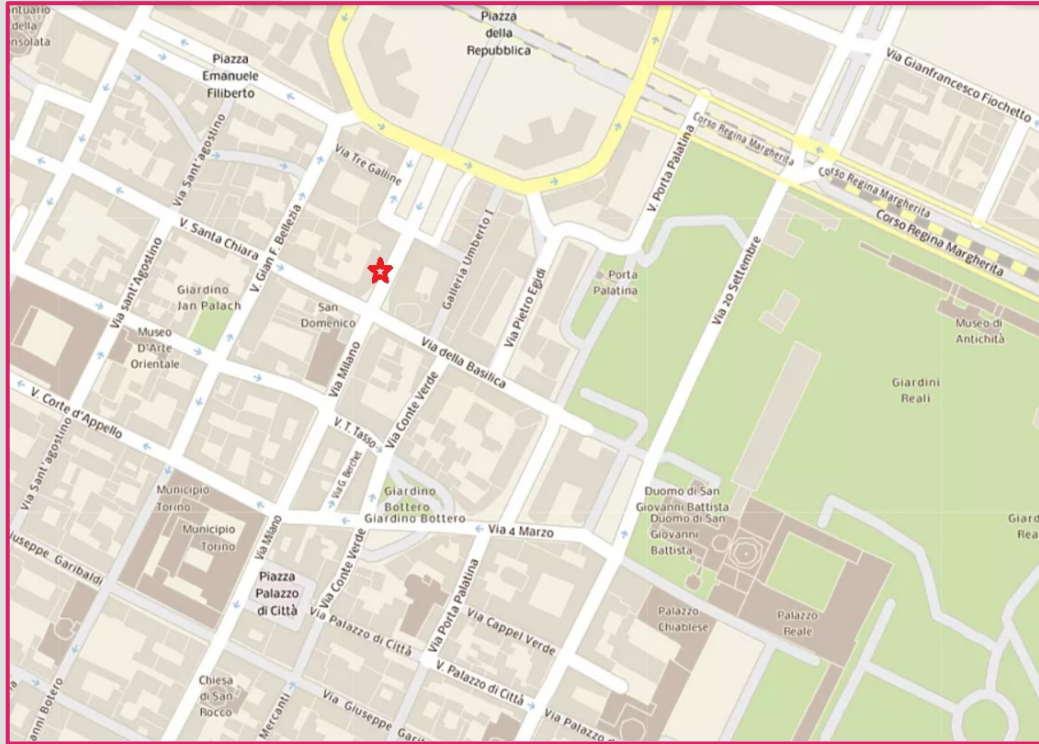
TORINO



Appartamento in TORINO

Via Milano, 13

L'appartamento proposto è situato nel centro di Torino, nella zona del Quadrilatero Romano, a duecento metri dal Palazzo di Città, dal Duomo e dal Palazzo Reale.



Il Quadrilatero Romano è una zona storica della città, adiacente alla Porta Palatina, punteggiata di locali. Il palazzo si trova a cento metri da Piazza della Repubblica, dove si trova il mercato di Porta Palazzo, il mercato all'aperto più grande d'Europa



Appartamento in TORINO

Via Milano, 13

estate
veloci



L'edificio si trova in un quadrivio romboidale in cui spiccano tre edifici decorati con teste di animali: il toro nel palazzo in questione, al civico 13, a rappresentare la città di Torino, i cani, al numero 11, per l'ordine domenicano, e, al civico 18, i leoni, nel palazzo del Conte Faussone di Germagnano. Di fronte si erge la Basilica Magistrale Mauriziana, con facciata in stile neoclassico.

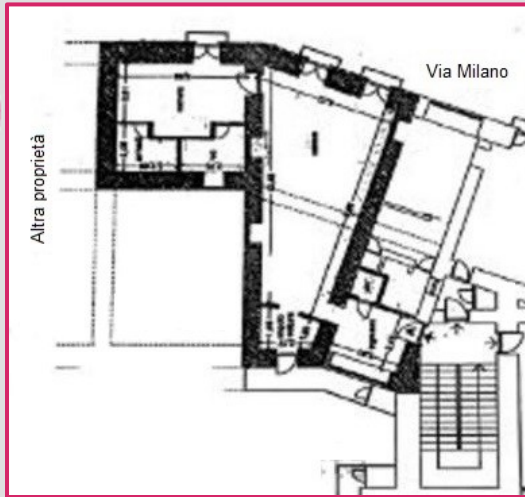
Il palazzo sede dell'immobile è un edificio storico tutelato delle Belle arti, frutto dell'ampia opera di ristrutturazione settecentesca della Contrada di Porta Palazzo progettata da Filippo Juvarra, chiamato a Torino come regio architetto nel 1714 da Vittorio Amedeo II. I lavori di risistemazione dell'area iniziarono nel 1729 ed il palazzo fu completato in ogni sua parte nel 1735.



Appartamento in TORINO

Via Milano, 13

fate veloci



L'immobile si trova al primo piano del palazzo. E' composto da ingresso con porta blindata, disimpegno con bagno ospiti, cucina con balcone completa di tutti gli elettrodomestici, ampia zona giorno, camera da letto matrimoniale con balcone, cabina armadio e bagno completo. E' di pertinenza una cantina di 20 mq ed è possibile parcheggiare nel cortile interno fino ad esaurimento dei posti.



Appartamento in TORINO

Via Milano, 13

L'appartamento mostra interessanti particolari d'epoca, quali soffitti a cassettoni e volte a botte con mattoni in vista.



Il pavimenti, in parquet o in piastrelle a seconda degli ambienti, sono di nuova realizzazione e risalgono alla ristrutturazione del 2004.

Appartamento in TORINO

Via Milano, 13

fate veloci



Camera da letto, bagno e cabina armadio



Ingresso

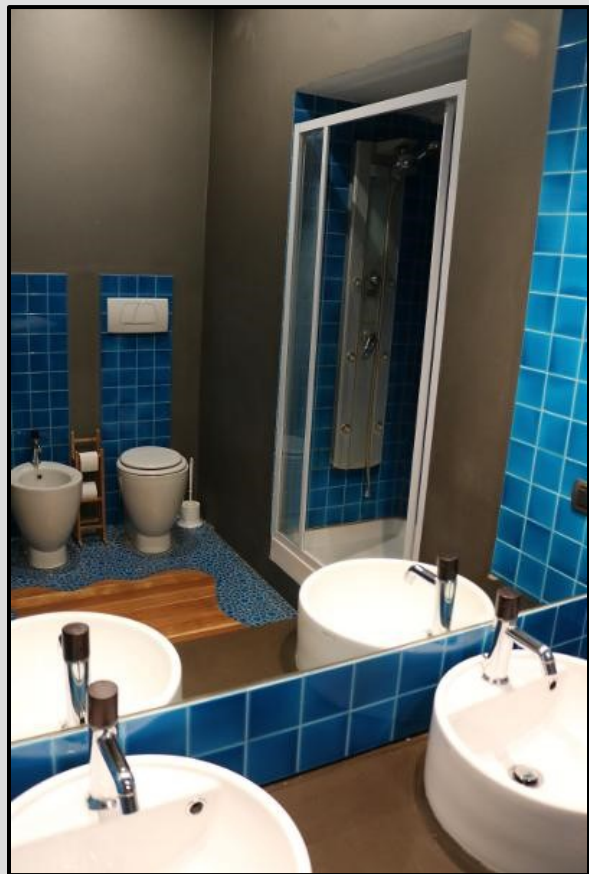
Cucina



Appartamento in TORINO

Via Milano, 13

fate veloci



Bagno



Bagno ospiti



Appartamento in TORINO

Via Milano, 13

fate veloci



Richiesta:

€ 325.000

€ 10.000 mobilio (opzionale)



L'immobile è vincolato come bene di interesse storico artistico e pertanto è sottoposto alla condizione sospensiva del mancato esercizio della prelazione da parte del ministero dei beni culturali, che deve essere esercitato entro sessanta giorni dalla comunicazione alla Sovrintendenza competente dell'avvenuta compravendita.

Chiara Ruffino

*Iscritta al Ruolo degli Agenti di affari in mediazione, n. 8444,
C.C.I.A.A. di Torino*

Fate Veloci di Chiara Ruffino

*Via Milano, 13 – 10122 Torino
Tel.: 335 476328*

*chiara.ruffino@fateveloci.it
www.fateveloci.it*



Provvigione per mediazione

- 4% del prezzo di compravendita (non viene applicata IVA)