



**E** un'abitazione colorata, piena di spunti creativi, di cura nei dettagli, di energia positiva, quella in cui vengo accolta. È una casa che rispecchia appieno la personalità di Chiara Ruffino, neo 'property finder' (che poi sarebbe cercatrice di proprietà) sbarcata a Torino da

circa un anno per sollevare chiunque lo desideri dal faticoso compito di trovare un immobile commerciale o residenziale adatto alle proprie necessità.

«Le Fate Veloci non sono un'agenzia immobiliare tradizionale. Prima di tutto non ho un negozio: amo la libertà, non riuscirei a rispettare degli orari! E poi non propongo un portfolio definito: il mio lavoro consiste nel vagliare ogni giorno decine di proposte presenti sul mercato per poi trovare qualcosa che vi somigli, uno spazio che possa ospitare al meglio le vostre esigenze». Chiara Ruffino mi spiega come una casa o un locale commerciale non sia solo una questione di metri quadri, numero di camere, quartiere: è qualcosa 'di pancia', che viene da dentro. «Le persone sono come un libro da sfogliare. Ogni pagina è a sé. Io mi devo porre come psicologa curiosa per cogliere l'unicità del mio interlocutore. E muovermi di conseguenza». Lo ha fatto con GROM, per il quale ha scovato due bellissimi spazi nel centro di Roma, uno dietro al Pantheon e uno in piazza Navona; lo ha fatto con Robe di Kappa ora presente nel centro di Limone Piemonte (Cn) con uno spazioso punto vendita; sempre a Roma, in piazza di Pietra 41, lo farà a breve con Laura Tonatto, nota creatrice di profumi torinese. Dinamica, determinata, senza paura di sbagliare, Chiara Ruffino ha

parecchie carte dalla sua parte: «Amo il bello: la mia sensibilità gioca un fattore determinante nel mio lavoro. Quando ad esempio mi imbatto in richieste di immobili commerciali è come se la mia estrosità, la mia creatività e il mio gusto andassero a compensare il pragmatismo imprenditoriale. Il risultato, almeno fino ad ora, è stato vincente. E poi, 'I love shopping': se da una parte può essere un elemento negativo della personalità, dall'altra io stessa ho saputo trasformare questo vizio in virtù. Vedo le cose con gli occhi del consumatore, percepisco le esigenze reali e so darvi risposta». Grazie ad una fitta rete di contatti nel settore, le Fate garantiscono un servizio puntuale, riservato, discreto, e rapido, ovviamente. Da non sottovalutare poi il passato da avvocato di Chiara Ruffino (come dice lei stessa «sono stata allevata a latte e diritto – tradizione di famiglia, papà avvocato e senatore – e latte e immobiliare, attività del nonno, costruttore») che risulta comunque essere d'aiuto nella compravendita. Ma ciò che più conta è il suo spirito di intraprendenza, l'entusiasmo, l'ottimismo, la gioia nel procurare felicità agli altri. Walt Disney disse che se sai sognare una cosa la sai fare. Chiara Ruffino pare prendere alla lettera questo 'favoloso' consiglio e si butta in ogni impresa che ritenga possa essere quella adeguata al suo sogno. «Perché tante volte, da consumatrice, come detto prima, sono io stessa a proporre affari ai grandi marchi; quando intuisco che lì possa esserci un business per loro e un piacere per il consumatore». Alcuni potrebbero pensare che questo sia il mondo delle favole. In effetti un pizzico di magia, a partire dal nome, non vi nasconde che si possa percepire. Ma il resto è realtà: le Fate Veloci, armate di una bacchetta magica del 2000, sono pronte ad esaudire ogni desiderio. Lasciate fare alle Fate, e non crederete ai vostri occhi. >>>



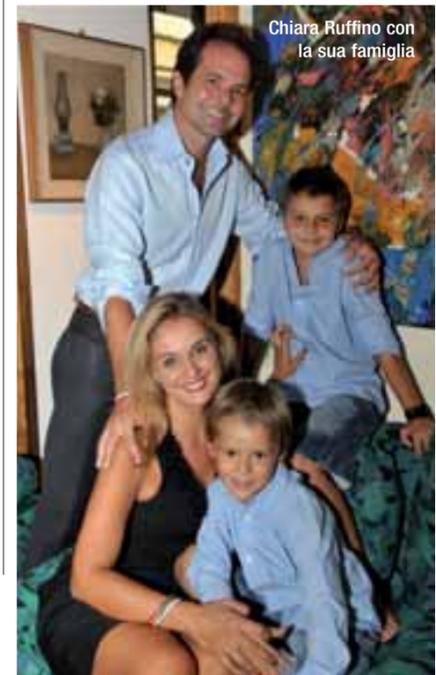
**FATE VELOCI**  
Via Milano, 13

[www.fateveloci.it](http://www.fateveloci.it)  
[info@fateveloci.it](mailto:info@fateveloci.it)

## Fate veloci...

No, non è un'esortazione al 'fare veloce' (sebbene il doppio senso potrebbe essere appropriato). Fate Veloci è il nome della nuova agenzia immobiliare di Chiara Ruffino, un'esplosione di vivacità, intraprendenza, entusiasmo e ottimismo

di **LAURA SCIOLLA**  
foto **MANUELA GOMEZ**



Chiara Ruffino con la sua famiglia